



COMUNE DI OULX

AREA SERVIZI

BANDO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI AREA PUBBLICA AI FINI DELL'ESERCIZIO DI ATTIVITA' ARTIGIANALE E SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE IN PIAZZA GARAMBOIS/VIA MONGINEVRO – AREA PEDONALE.

IL COMUNE DI OULX

Vista la deliberazione di Giunta comunale n.30 dell'8 aprile 2021;

Visto il Regolamento Regionale n. 6R del 09.11.2015 avente titolo "disciplina dei criteri e delle modalità relativi alle procedure di selezione per l'assegnazione dei posteggi per l'esercizio dell'attività di commercio al dettaglio su aree pubbliche, in attuazione dell'articolo 10 della LR 12 Novembre 1999 n.282 che prevede l'obbligo di effettuare apposite procedure di assegnazione, secondo i contenuti dell'intesa approvata dalla conferenza unificata in data 5 Luglio 2012.

Richiamata l'intesa della Conferenza Unificata del 5 luglio 2012 (pubblicata in G.U. n. 79 del 4 aprile 2013) sui criteri da applicare nelle procedure di selezione per l'assegnazione di posteggi su aree pubbliche.

Considerato che per quanto riguarda l'attività artigianale per la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande), essa rientra nella casistica di cui alla nota Regione Piemonte n.10958 del 28.06.2016 avente oggetto: Edicole e chioschi, di somministrazione su area pubblica. Estensione dell'Intesa per il commercio su aree pubbliche. Comunicazione".

Atteso che in proposito, la Conferenza unificata nella seduta del 16 Luglio 2015 ha approvato un accordo ai sensi dell'art.9 comma 2 lett.c) del decreto legislativo n. 281/97 sui criteri da applicare alle procedure di selezione per l'assegnazione di aree pubbliche ai fini dell'esercizio di attività artigianali, di somministrazione di alimenti e di bevande e di rivendita di quotidiani, estendendo a tali attività che si svolgono in area pubblica in regime di concessione, i medesimi criteri e procedure già previsti dall'intesa della Conferenza unificata del 5 Luglio 2012.

Visto l'Accordo, ai sensi dell'art. 9, comma 2, lett.c), del decreto legislativo 28 agosto 1997, n. 281, sui criteri da applicare alle procedure di selezione per l'assegnazione di aree pubbliche ai fini dell'esercizio di attività artigianali, di somministrazione alimenti e bevande e di rivendita di quotidiani" del 16 luglio 2015.

Rilevato che in data 24 marzo 2016 la Conferenza delle Regioni e delle Province Autonome ha approvato un documento attuativo unitario, recante i criteri da applicare alle procedure di selezione per l'assegnazione delle aree pubbliche per l'esercizio delle suddette attività.

Richiamata la D.G.R. 28 giugno 2016, n. 1009 di recepimento del documento unitario delle Regioni e province autonome in attuazione dell'accordo della conferenza unificata del 16 luglio 2015 recante i criteri da applicare alle procedure di selezione per l'assegnazione di aree pubbliche ai fini dell'esercizio di attività artigianali, di somministrazione di alimenti e bevande e di rivendita di quotidiani e periodici.

Richiamata, altresì, la legge quadro per l'artigianato 8 agosto 1985, n.443.

Vista la L.R. 21/97 "Norme per lo sviluppo e la qualificazione dell'artigianato".

Rilevato che ai sensi dell'art. 142 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. l'area in questione è soggetta a vincolo paesaggistico, per cui l'installazione del chiosco da parte del concessionario è subordinata all'ottenimento della prescritta autorizzazione paesaggistica, previa presentazione al competente SUAP delle Valli delle previste pratiche edilizie (SCIA e istanza paesaggistica).

A norma di quanto disposto con determina del Responsabile dell' Area Servizi del Comune di Oulx che ha approvato il presente Bando, nella quale sono contenute integralmente le condizioni relative alla concessione di cui al presente bando, il modello editabile per la presentazione dell'istanza e la bozza del contratto di concessione, parte integrante e sostanziale della presente procedura di evidenza pubblica,

RENDE NOTO

E' indetta la procedura di selezione per l'assegnazione dell'area di Piazza Garambois /Via Monginevro - Area Pedonale;

1) DURATA DELLA CONCESSIONE

1. La concessione avrà durata di anni 12 anni;

2) ASSEGNAZIONE DELLA CONCESSIONE DI AREE PUBBLICHE

1. La concessione di area pubblica è assegnata mediante la formazione di una graduatoria;

3) CRITERI DI ASSEGNAZIONE DELLA CONCESSIONE

1. La redazione della graduatoria è effettuata esclusivamente sulla scorta dei seguenti criteri, sulla base del Documento Unitario del 24 marzo 2016 della Conferenza delle Regioni e delle Province autonome in attuazione della Conferenza Unificata del 16 Luglio 2015 recante i criteri da applicare alle procedure di selezione per l'assegnazione di aree pubbliche ai fini dell'esercizio di attività artigianali, di somministrazione di alimenti e bevande, e di rivendita di quotidiani e periodici, assunto in recepimento dell'intesa del 5 Luglio 2012:

Criterio della maggiore professionalità dell'impresa artigiana acquisita nell'esercizio dell'attività su area pubblica:

1. Anzianità dell'esercizio di impresa, comprovata dalla durata dell'iscrizione, quale impresa attiva nel registro delle imprese. L'anzianità è riferita a quella del soggetto titolare al momento della partecipazione al bando:
 - Anzianità di iscrizione fino cinque anni: punti 40;
 - Anzianità di iscrizione maggiore di 5 anni e fino a 10 anni: punti 50;
 - Anzianità di iscrizione oltre 10 anni: punti 60;

Ai fini del calcolo del punteggio attribuibile a ciascun partecipante alla selezione in relazione alla maggiore anzianità acquisita nell'esercizio dell'attività, si ritiene opportuno individuare come termine temporale di riferimento univoco la data di pubblicazione del bando. Tale data, infatti, è quella che garantisce al partecipante la condizione a lui più favorevole nel calcolo del punteggio.

2. Anzianità riferita nell'area pubblica alla quale si riferisce la selezione: in fase di prima applicazione, viene attribuito un punteggio pari a 15 punti al soggetto titolare della concessione/autorizzazione scaduta, o prossima alla scadenza, che partecipa alla selezione;

2. A parità di punteggio tale domanda è valutata in base alla maggiore anzianità d'esercizio dell'impresa, da intendersi in senso assoluto, comprovata dalla data dell'iscrizione nel registro delle imprese quale impresa attiva per la medesima attività per la quale è presentata domanda di selezione;

4) REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI SELEZIONE

Possono partecipare alla selezione le persone fisiche o giuridiche esercitanti l'attività artigianale per la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, ed in possesso dei requisiti professionali per la vendita e la somministrazione di alimenti e bevande per l'esercizio previsti dalla normativa di settore vigente;

5) CANONE DI CONCESSIONE ANNUALE

Il canone di concessione annuale è pari a € 967,50, da corrispondersi annualmente, in via anticipata, con pagamento del primo canone annuale all'atto della sottoscrizione del contratto di concessione pluriennale, ovvero con le modalità previste all'art. 12 comma 1 del vigente regolamento comunale per la disciplina del canone patrimoniale di concessione;

6) PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE

Le domande per l'assegnazione dell'area oggetto del presente bando, devono pervenire all'indirizzo oulx@postemailcertificata.it entro e non oltre il giorno **lunedì 24.05.2021 - ore 12.00 su modello editabile scaricabile sul sito istituzionale del Comune di Oulx – sezione bandi, opportunamente sottoscritte dal legale rappresentante, dal titolare dell'impresa, o da chi sottoscrive l'istanza a seguito del conferimento di procura;**

Le domande inviate oltre tale termine non produrranno alcun effetto, saranno considerate irricevibili e non daranno titolo ad alcuna priorità per il futuro;

7) CONTENUTO DELLA DOMANDA

L'istanza deve contenere a pena inammissibilità:

- dati anagrafici del richiedente (legale rappresentante, titolare, procuratore);
- Codice Fiscale e Partita Iva;
- numero e data d'iscrizione nel Registro delle imprese;
- Iscrizione all'Albo delle imprese artigiane;
- tipologia dell'attività;
- estremi dell'autorizzazione amministrativa/Scia e della concessione scaduta o in scadenza, se possedute. (anche ad es. deliberazione di Giunta comunale);
- autocertificazione ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR n.445/2000 dei requisiti morali e professionali di cui all'art.71 del d.lgs.59/2010 e s.m.i. del titolare, ovvero del legale rappresentante, dei soci e del preposto, qualora presente;
- Alla domanda devono essere allegati, a pena di nullità della stessa, i seguenti documenti:
 - a. Copia del documento di identità del legale rappresentante o titolare di impresa, ovvero di chi sottoscrive l'istanza a seguito di conferimento di procura;

- b. (eventualmente) copia del documento di identità del conferente procura, nel caso di conferimento di procura per la firma ad altro soggetto;
 - c. (eventualmente) copia del permesso di soggiorno in corso di validità, per i cittadini non residenti nell'Unione Europea (se il permesso scade entro 30 giorni, copia della ricevuta della richiesta di rinnovo);
 - d. ogni altro elemento indicato nel modello di domanda, ritenuto idoneo a conseguire i punteggi previsti dai criteri per l'assegnazione della concessione;
- Nel caso in cui la domanda contenga false o mendaci dichiarazioni, fatte salve le sanzioni previste dal vigente Codice Penale, essa verrà annullata d'ufficio e *in toto* ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

8) CAUSE DI ESCLUSIONE

1. Non è sanabile e comporta l'esclusione dal concorso:

- la spedizione delle domande fuori dal termine previsto;
- l'omissione, l'illeggibilità e la non identificabilità di uno degli elementi identificativi del richiedente;
- la mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali per l'esercizio dell'attività da parte del titolare dell'impresa individuale/legale rappresentante della società;

9) GRADUATORIA

La graduatoria di cui al presente bando è approvata con apposita determina a cura del Responsabile del Servizio, e pubblicata sul sito istituzionale e presso l'albo pretorio del Comune;

Contro le graduatorie è ammessa istanza di revisione da presentarsi al Comune entro i successivi 15 giorni dall'adozione/pubblicazione della determina di attestazione dell'esito. Sull'istanza il Comune si pronuncia entro i successivi 30 giorni.

La concessione di area pubblica è rilasciata, in applicazione della graduatoria, tramite stesura di apposita scrittura privata, le cui spese di registrazione saranno a carico del concessionario; L'Amministrazione si riserva la facoltà di sostituire gli operatori che risulteranno rinunciatari, con quelli che seguono nella graduatoria definitiva, secondo l'ordine della stessa;

10) DISPOSIZIONI TRANSITORIE

1. Nel caso in cui la nuova concessione non venga rilasciata, il precedente titolare di autorizzazione o concessione potrà continuare a svolgere l'attività sull'area oggetto di assegnazione, nelle more dell'espletamento di una nuova procedura di gara;

11) INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS 196/2003 e DEL REGOLAMENTO U.E. n. 679/2016

1. I dati personali raccolti saranno trattati e diffusi anche con strumenti informatici: nell'ambito del procedimento per il quale gli stessi sono stati raccolti, in applicazione della disposizione sulla pubblicizzazione degli atti, ai sensi della legge 241/90.
2. I dati potranno essere inoltre comunicati, su richiesta, nell'ambito del diritto di informazione e accesso agli atti e nel rispetto delle disposizioni di legge ad esso inerenti.
3. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria; in caso di rifiuto non sarà possibile procedere all'accettazione della pratica.

12) DISPOSIZIONI FINALI

1. Per tutto quanto non previsto dal presente avviso si rinvia alla normativa statale e regionale vigente.
2. Il presente bando è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, sul sito internet (www.comune.oulx.to.it -sezione bandi).