****

**ALLEGATO A**

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL’ASTA PUBBLICA DEL GIORNO 07/10/2025 PER L’ALIENAZIONE DEL BENE IMMOBILE DI PROPRIETA COMUNALE “BARACCAMENTI INVERNALI BEAUME-FORNACI – LOTTO \_\_\_\_\_\_\_” E DICHIARAZIONE IN ORDINE AL POSSESSO DEI REQUISITI AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000.**

Il sottoscritto …………………………………………………………………......................................

Nato a …………………………………………….…….……..............il…………...............................

Residente a……………………………..……. Via/piazza……………………………………… nr.....

Codice fiscale ……………………………….........................................................................................

Ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000 nr.445, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni previste di cui all'articolo 76 del predetto decreto in caso di dichiarazioni mendaci:

CHIEDE

 per conto e nell’interesse proprio;

 in qualità di Legale Rappresentante dell’impresa / società / altro ………………………………….

 ……….……………………………………………………………………………………………...

con sede in .............................................................codice Fiscale/P.Iva..............................................);

 in qualità di soggetto delegato con procura ……………………………………………………….

..............................................................................................................................................................

 (specificare i dati della persona fisica/ giuridica e allegare la procura speciale)

di poter partecipare alla presente asta indetta da codesta Amministrazione per l'alienazione degli immobili di proprietà comunale denominati: BARACCAMENTI INVERNALI DI BEAUME-FORNACI – LOTTO \_\_\_\_\_

DICHIARA

1. di aver visionato l’avviso di vendita e tutti i documenti allegati, nonché quelli citati sui medesimi, di accettarli e di ritenerli interamente definiti e che gli stessi non richiedono interpretazioni e/o spiegazioni tali da interferire sulla presentazione dell’offerta, senza alcuna riserva;
2. di aver preso visione di tutti gli oneri, adempimenti, spese a carico dell’aggiudicatario/ soggetto acquirente previsti nel bando;
3. di aver preso conoscenza del bene oggetto di vendita, di accettarlo nello stato di fatto e di diritto in cui si trova sino alla data del rogito, così come visto e piaciuto sia nella sua consistenza sia nella sua situazione urbanistica e catastale, sia, in generale, di tutte le circostanze, nessuna esclusa, che hanno influito sulla determinazione del prezzo;
4. di assumere tutti gli oneri ed onorari per la stipula dell'atto di compravendita, della voltura catastale, di tutte le spese relative alla presente vendita - quali a titolo esemplificativo e non esaustivo, imposta di registro, bolli, tasse, accessori, imposte, oltre ad eventuali spese dovute per frazionamenti ed accatastamenti;
5. di essere a conoscenza che prima dell’atto di vendita dovrà provvedere, a proprie spese, alla regolarizzazione edilizia e catastale dell’immobile e di assumersi pertanto tutti i relativi oneri;
6. di essere a conoscenza che il prezzo di cessione dovrà essere versato in un’unica soluzione alla stipula del contratto di compravendita;
7. di essere a conoscenza e di accettare che il trasferimento del lotto in oggetto comprende anche la cessione in comproprietà della viabilità interna in competenza al lotto e per la relativa quota millesimale determinata e riportata sulla “scheda tecnica”, che si accetta incondizionatamente;
8. di rinunciare sin d’ora a richiedere qualsiasi risarcimento a qualsiasi titolo nel caso in cui l’amministrazione interrompa, annulli la gara o non proceda al perfezionamento del contratto di compravendita, rimanendo in diritto dell’offerente la sola restituzione della cauzione e del deposito provvisorio per spese contrattuali;
9. di essere informato e di autorizzare che tutti i dati dichiarati e riportati nei documenti presentati dall’offerente siano utilizzati e trattati - anche con strumenti informatici - nell’ambito del procedimento per il quale viene resa la dichiarazione, nel pieno rispetto delle disposizioni del D.Lgs. 196/2003;
10. di eleggere il proprio domicilio per ogni eventuale comunicazione da effettuarsi anche ai sensi della L.241/90 e sue successive modificazioni ed integrazioni in via……….…………………………………………..città………………………………

tel…………………………cell………………………………email………………………………PEC………….………………

DICHIARA INOLTRE

di non trovarsi in una delle seguenti condizioni di esclusione, cause ostative a contrattare con la Pubblica Amministrazione:

a) di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che a proprio carico non sono in corso procedure che denotano lo stato di insolvenza o la cessazione dell’attività, fatte salve le disposizioni di cui all’art. 186-bis del R.D. n. 267/1942, modificato dell’art. 33, comma 1, lett. h) D.L. 83/2012;

b) che la Ditta individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione non si trovi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, fatte salve le disposizioni di cui all’art.186-bis del R.D. n. 267/1942, modificato dall’art. 33,comma 1, lett. h), D.L. 83/2012, o sottoposta a procedure concorsuali o a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza o la cessazione dell’attività, e non è destinataria/o di provvedimenti giudiziari che applicano le sanzioni amministrative di cui al D. Lgs. 231/2001;

c) che non sono avviati nei propri confronti procedimenti per la dichiarazione di una delle situazioni di cui ai precedenti punti a) e b);

d) che non risultano a proprio carico l’applicazione della pena accessoria delle incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione o la sanzione del divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;

e) di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l’applicazione di misure di sicurezza e di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimento amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;

f) di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali;

g) che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all’art. 67 del D.Lgs del 06/09/2011 n. 159;

1. di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle presenti dichiarazioni, il contratto non potrà essere stipulato ovvero, se già rogato, lo stesso potrà essere risolto di diritto ai sensi dell’art. 1456 cod. civ.

data\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (firma)

Allega:

- Offerta economica (Allegato B)

- Cauzione provvisoria;

- Fotocopia non autenticata, di un valido documento d'identità del sottoscrittore dell'offerta e delle

 dichiarazioni.