

TABELLA E - ANNO 2026

STIMA SINTETICA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA RELATIVA ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE DI CUI AL PRIMO COMMA DELL'ART. 10 DELLA LEGGE 10/77 e s.m.i.																				
Destinazione d'uso	Classificazione per tipi di attività produttive in relazione alla superficie di calpestio per addetto mq./addetto	Costo opere di urbanizzazione per unità di utenza €/mq.		Parametro h	Costo OO.UU. Per unità di utenza e per attività produttiva		Coefficiente (k) per n° addetti occupati nell'industria da applicarsi alla colonna n° 7				costo opere di urbanizzazione secondaria modificate con il coefficiente (k)				onere totale opere di urbanizzazione €/mq.					
		prim.	sec.		primaria	secondaria	50	50/200	200/1000	1000	50	50 / 200	200 /1000	1000	50	50 / 200	200 / 1000	1000		
		1	2		3	4	5	6 (3x5)	7 (4x5)	8	9	10	11	12 (7x8)	13 (7x9)	14 (7x10)	15 (7x11)	16 (6+12)	17 (6+13)	18 (6+14)
INDUSTRIALE	<u>CLASSE A: densità < 150 mq/addetto</u>	€ 1.816,88 75 = € 24,23	€ 4.787,17 3 X 75 = € 21,28																	
	1.0 Densità 40 mq/addetto																			
	1.1 Industrie trasformazione materie prime			1,2	€ 29,08	€ 25,54	0,9	0,9	1,0	1,0	€ 22,98	€ 22,98	€ 25,54	€ 25,54	€ 52,06	€ 52,06	€ 54,61	€ 54,61		
	1.2 Industrie meccaniche			1,0	€ 24,23	€ 21,28	0,7	0,8	0,9	1,0	€ 14,90	€ 17,02	€ 19,15	€ 21,28	€ 39,13	€ 41,25	€ 43,38	€ 45,51		
	1.3 Industrie meccaniche di precisione, elettronica,			0,9	€ 21,81	€ 19,15	0,7	0,8	0,9	1,0	€ 13,41	€ 15,32	€ 17,24	€ 19,15	€ 35,21	€ 37,13	€ 39,04	€ 40,96		
	2.0 Densità 40-70 mq/addetto																			
	2.1 Industrie trasformazione materie prime			0,8	€ 19,38	€ 17,02	1,0	1,0	1,0	1,0	€ 17,02	€ 17,02	€ 17,02	€ 17,02	€ 36,41	€ 36,41	€ 36,41	€ 36,41		
	2.2 Industrie manifatturiere varie			0,7	€ 16,96	€ 14,90	0,7	0,8	0,9	1,0	€ 10,43	€ 11,92	€ 13,41	€ 14,90	€ 27,39	€ 28,88	€ 30,37	€ 31,86		
	3.0 Densità 70-150 mq/addetto																			
	3.1 Industrie trasformazione materie prime			0,6	€ 14,54	€ 12,77	1,0	1,0	1,0	1,0	€ 12,77	€ 12,77	€ 12,77	€ 12,77	€ 27,31	€ 27,31	€ 27,31	€ 27,31		
	3.2 Industrie manifatturiere varie			0,5	€ 12,12	€ 10,64	0,7	0,8	0,9	1,0	€ 7,45	€ 8,51	€ 9,58	€ 10,64	€ 19,56	€ 20,63	€ 21,69	€ 22,76		
	<u>CLASSE A: densità > 150 mq/addetto</u>	€ 1.746,46 150 = € 11,64	€ 4.787,17 3 X 150 = € 10,63																	
	1.1 Industrie trasformazione materie prime			0,5	€ 5,82	€ 5,32	1,0	1,0	1,0	1,0	€ 5,32	€ 5,32	€ 5,32	€ 5,32	€ 11,14	€ 11,14	€ 11,14	€ 11,14		
	1.2 Industrie manifatturiere varie			0,5	€ 5,82	€ 5,32	1,0	1,0	1,0	1,0	€ 5,32	€ 5,32	€ 5,32	€ 5,32	€ 11,14	€ 11,14	€ 11,14	€ 11,14		



Il Responsabile area tecnica
geom. Federico Gardino